

## Zmluva o dielo č. 8

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

medzi

### Objednávateľ:

Názov: **Obec Ďurďové**  
Sídlo: Obecný úrad, Ďurďové 27, 018 22 Ďurďové  
Štatutárny zástupca: Ing. Anton Ondrásky, starosta obce  
Zastúpený vo veciach technických: Ing. Anton Ondrásky, starosta obce  
IČO: 00692492  
DIČ: 2020694038  
Bankové spojenie: IBAN: SK90 5600 0000 0028 1346 3001  
SWIFT/BIC: KOMASK2X  
E-mail: [obec@durdove.eu](mailto:obec@durdove.eu)  
Telefón: +421 907 173 594  
(ďalej len „objednávateľ“)

a

### Zhotoviteľ:

Obchodné meno: Radoslav Domanický  
Sídlo: Rozkvet 2083/176, 01701 Považská Bystrica  
Zastúpený: Radoslav Domanický  
vo veciach zmluvných: Radoslav Domanický  
vo veciach technických: Radoslav Domanický  
IČO: 53800729  
DIČ: 1085996670  
IČ DPH: neplatca DPH  
Bankové spojenie: PRIMA BANKA, a.s.  
IBAN: SK83 5600 0000 0028 5851 4001  
SWIFT/BIC: KOMASK2X  
Telefón: +421902088994  
Právna subjektivita (ŽR,OR): ŽR 330 -27701  
(ďalej len „zhotoviteľ“)

## I.

### Predmet plnenia

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje podľa tejto zmluvy zhotoviť pre objednávateľa dielo **Zateplenie hasičskej zbrojnice Ďurďové**
- 2) Akékoľvek odchýlky od cenovej ponuky, môžu byť vykonané zhotoviteľom iba ak budú odsúhlasené objednávateľom.
- 3) Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

- 4) Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovenie diela zmluvnú cenu podľa čl. II. tejto zmluvy.
- 5) Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet zmluvy v súlade s ponukou, ktorú predložil ako uchádzač vo verejnom obstarávaní s predmetom zákazky „Zateplenie hasičskej zbrojnice Ďurďové“.
- 6) Dielo musí byť vyhotovené podľa výkazu výmer a pri dodržaní príslušných parametrov, platných STN a EN, technologických postupov, všeobecne záväzných technických požiadaviek na stavbu, platných právnych, prevádzkových a bezpečnostných predpisov, v súlade s rozhodnutiami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a organizácií v povoľovacom konaní.

## II. Cena

- 1) Zhotoviteľ prevedie dohodnuté práce v rozsahu, kvalite a lehotách podľa tejto zmluvy. Dohodnutá zmluvná cena za zhotovenie diela je stanovená v cenovej ponuke, za celkovú sumu:

Cena bez DPH	<b>13 247,02 ,- €</b>
20% DPH:	<b>0 ,- €</b>
Cena vrátane DPH:	<b>13 247,02 ,- €</b>

- 2) Súčasťou dodávky sú aj náklady na dopravu stavebného materiálu a stavebných technológií, odvoz stavebného odpadu a prebytočnej zeminy na skládku a poplatok za uloženie stavebného odpadu a prebytočnej zeminy na skládku a splnenie povinností stavebníka vyplývajúce z držiavania príslušných platných právnych predpisov o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

## III. Platobné podmienky

- 1) cena za dodanie predmetu zákazky bude uhradená bankovým prevodom na základe vystavenej faktúry s 30-dňovou splatnosťou odo dňa jej doručenia.
- 2) Faktúra za dodanie predmetu zákazky bude vystavená po protokolárnom odovzdaní diela.
- 3) Daňový doklad - faktúra musí minimálne obsahovať:
  - Označenie faktúry a číslo dokladu
  - Názov a adresu sídla objednávateľa, IČO, DIČ,
  - Názov a adresu sídla zhotoviteľa, IČO, DIČ, IČ DPH
  - Predmet diela, názov projektu, výšku fakturovanej čiastky
  - Označenie banky a číslo účtu zhotoviteľa
  - V prílohe súpis prác a dodávok
  - V záverečnej faktúre protokol o odovzdaní diela

- 4) v prípade, ak vystavená faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými v Slovenskej republike a uvedenými požiadavkami v časti III. Bod 3) tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený vrátiť faktúru na prepracovanie alebo doplnenie úspešnému uchádzačovi, lehota splatnosti faktúry v tom prípade začne plynúť dňom doručenia opravenej a úplnej faktúry.

#### **IV.**

##### **Čas plnenia**

- 1) Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť stavbu v dohodnutom čase do 60 kalendárnych dní odo dňa písomnej výzvy na prevzatie staveniska.
- 2) V prípade omeškania objednávateľa s odovzdaním staveniska v dohodnutých termínoch, nie je zhotoviteľ v omeškaní s plnením svojho záväzku.

#### **V.**

##### **Vlastnícke právo na zhotovovanú vec a nebezpečenstvo škody na nej**

- 1) Zabudovaný a nezabudovaný stavebný materiál nachádzajúci sa na stavbe, pokiaľ nie je uhradený objednávateľom, je majetkom zhotoviteľa.

#### **VI.**

##### **Záručná doba**

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy je zhotovený v rozsahu cenovej ponuky a že v záručnej dobe bude mať nezmenené vlastnosti.
- 2) Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi a za vady, ktoré sa prejavujú v záručnej dobe.
- 3) Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré spôsobí objednávateľ.
- 4) Záručná doba je 24 mesiacov. Začne plynúť odo dňa úspešného ukončenia preberacieho konania celého predmetu zmluvy.
- 5) Vady diela, ktoré zistí objednávateľ počas záručnej doby, je povinný zhotoviteľ odstrániť do 30 dní od obdržania reklamácie. V prípade technicky náročnej opravy je povinný odstrániť vady v technicky čo najkratšom termíne a s odstraňovaním väd začať do 15 dní po obdržaní reklamácie.

#### **VII.**

##### **Zodpovednosť za chyby**

- 1) Zhotoviteľ zodpovedá za chyby v zmysle § 560 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 2) Zhotoviteľ preberá záruku za akosť diela v zmysle § 563 ods.2, resp. § 429 až § 431 Obchodného zákonníka.

## VIII.

### Súčinnosť objednávateľa

- 1) Počas výstavby sa objednávateľ zaväzuje dostaviť na stavenisko za účelom odkontrolovania prác, ktoré budú prevedené.
- 2) Objednávateľ sa zaväzuje, že bude spolupôsobiť so zhotoviteľom pri riešení špecifických technických problémov.
- 3) Kontaktnou osobou objednávateľa pre riešenie technického a materiálového zabezpečenia stavby je Ing. Anton Ondrásky, starosta obce, +421 907 173 594.

## IX.

### Odobzдание a prevzatie diela

- 1) Priebeh a výsledok odovzdávacieho konania, spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá alebo dôvody neprebratia diela.
- 2) Chyby diela zrejmé už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.
- 3) Ukončením diela je jeho vyhotovenie podľa tejto zmluvy, odstránenie všetkých vád a nedorobkov zistených počas preberacieho konania a podpísanie protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez vád s tým, že všetky vady zistené počas preberacieho konania boli odstránené. Začaté preberacie konanie sa na čas do odstránenia vád preruší. Preberacie konanie sa ukončí podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez vád. Toto je okamih ukončenia diela.

## X.

### Zmluvné pokuty

- 1) Zmluvná pokuta je stanovená vo výške 0,05 % z ceny diela, za každý deň omeškania v prípade nedodržania zmluvne stanoveného termínu ukončenia diela.
- 2) Zmluvná pokuta je stanovená vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky, ak bude objednávateľ v omeškaní s platením faktúry o viac ako 45 dní nad rámec dohodnutej lehoty splatnosti.

## XI.

### Osobitné dojednania

- 1) Jednotlivé zmluvné strany môžu odstúpiť od zmluvy z dôvodov na odstúpenie uvedených pre danú zmluvnú stranu v tejto zmluve a z dôvodov podľa § 344 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov (Obchodného zákonníka).
- 2) Odstúpenie od zmluvy musí odstupujúca zmluvná strana písomne oznámiť druhej zmluvnej strane.
- 3) Objednávateľ ako aj zhotoviteľ sú oprávnení odstúpiť od zmluvy pre podstatné porušenie zmluvy.

Za podstatné porušenie zmluvy sa považujú tieto skutočnosti:

- neprevzatie staveniska alebo jeho časti v dohodnutom termíne zhotoviteľom,
- neodovzdanie staveniska alebo jeho časti v dohodnutom termíne objednávateľom,
- zastavenie realizácie diela zhotoviteľom v rozpore s ustanovením zmluvy alebo prejavenie úmyslu nepokračovať v plnení zmluvy,
- prerušenie vykonávania diela objednávateľom bez dôvodov spôsobených zhotoviteľom,
- realizácia diela zhotoviteľom v rozpore s dohodnutými podmienkami tejto zmluvy.

## **XII. Záverečné ustanovenia**

- 1) Táto zmluva vzniká dohodou o celom jej obsahu.
- 2) Zmluva sa vyhotovuje v 3 vyhotoveniach, po podpise dostane 2 vyhotovenia objednávateľ a 1 vyhotovenie zhotoviteľ.
- 3) Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy možno len formou písomných dodatkov dohodnutých v celom rozsahu a podpísaných oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 4) Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je:  
Príloha č.1 výkaz výmer
- 5) V ostatných otázkach neupravených touto zmluvou platia predovšetkým ustanovenia Obchodného zákonníka, najmä o zmluve o diele, a ostatné všeobecne záväzné predpisy platné v Slovenskej republike.
- 6) Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán. Zmluva nadobudne účinnosť nasledujúci deň po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Objednávateľ:  
V Ďurďovom, dňa 28.7.2023

Zhotoviteľ:  
V Ďurďovom, dňa 28.7.2023

.....  
Obec Ďurďové  
Ing. Anton Ondrásky

.....  
Radoslav Domanický

**Zateplenie hasičskej zbrojnice Ďurďové****Objednávateľ:** Obec Ďurďové, Ďurďové č. 27, 013 22 Ďurďové**Zhotoviteľ:** Radoslav Domanický, Rozkvet 2083/176, 01701 Považská Bystrica

P.č.	POPIS - Práce PSV - KZS Fasády	M.j	Množstvo	J.C. Práce	J.C. Mat	Spolu bez DPH
1	KZS nepriznaného fasádneho sokla XPS hr. 200 mm	m2	23,52	10,50	18,13	673,38 €
2	KZS fasády EPS hr.200 mm	m2	191,00	9,50	11,71	4 051,11 €
3	KZS ostenia EPS 20 mm	m2	15,40	14,35	3,42	273,66 €
4	Montáž OSB dosky adhéznym mostíkom /ostrešie + štity/	m2	81,16	2,00	0,54	206,15 €
5	KZS OSB dosky EPS 20 mm /ostrešie/	m2	63,00	6,46	3,42	622,44 €
6	Kotvenie izolantu 260 mm kotvami s oceľ. trnom 4ks/m2	m2	860,00	1,12	0,34	1 255,60 €
7	Kotvenie izolantu 35 mm šrobmi cez tanieriky 6ks/m2	m2	380,00	0,20	0,11	117,80 €
8	Montáž okenných APU líšt	m	30,20	2,40	0,69	93,32 €
9	Montáž PVC rohovníka so sieťkou	m	53,10	2,65	0,36	159,83 €
10	Montáž okap.lišty s nepriznanou hranou	m	57,20	2,97	0,75	212,78 €
11	Potiahnutie stien,ostení a ostrešia sklotextilnou mriežkou	m2	292,92	4,53	3,50	2 352,15 €
12	Vybrúseni + penetračný náter fasády	m2	292,92	1,25	0,55	527,26 €
13	Tenkovrstvá omietka hr.1,5 mm,viacfarebná	m2	292,92	5,20	3,65	2 592,34 €
14	Doprava materiálu	súbor	1,00	109,20		109,20 €
	<b>Rekapitulácia</b>					
	Spolu bez DPH					13 247,02 €
	DPH					0,00 €
	spolu s DPH					13 247,02 €